

## **Nota Integrativa al bilancio dell'esercizio 2020**

### **PREMESSA**

Egregi Consiglieri

il presente bilancio è stato redatto nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale 23 novembre 2013 n.43 dalla DGR n.780 del 21 maggio 2013 e dal regolamento di contabilità interno dell'ente, inoltre è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt.2423 e seguenti del codice civile, ai principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e con l'accordo dell'organo di revisione, nei casi previsti dalla legge.

Il presente bilancio tiene conto delle modifiche introdotte al codice civile del DLgs 139/2015, in applicazione della Direttiva UE n. 34/2013 in vigore dal 1 gennaio 2016.

In particolare :

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;

Lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono stati rispettivamente redatti in conformità agli allegati A6, A7 e A8 della DGR 780/2013, adeguati sulla base di quanto previsto dal D.Lgs. 139/15.

Si precisa inoltre che:

- non ci si è avvalsi della possibilità di raggruppare le voci precedute da numeri arabi;
- si sono mantenuti i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.
- Gli importi sono espressi in unità di euro.

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31 dicembre 2020 ed ha la funzione di illustrare, analizzare ed integrare, i dati contenuti nel bilancio di esercizio. Essa dà evidenza, altresì dei principi e dei criteri, seguiti nella redazione del bilancio e di tutte le informazioni necessarie per fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'ente.

Attività svolte

### **ATTIVITA' CARATTERISTICA**

L'Ipab opera nel settore dell'assistenza, cura ed educazione dei bambini in età nido dai tre mesi ai tre anni.

L'Ente è accreditato, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 22/2002, per una capacità ricettiva pari a 50 posti per bambini da 3 a 36 mesi.

Inoltre offre servizi di supporto informativo alle famiglie con bambini, oltre ad organizzare incontri aventi come tema l'infanzia in collaborazione con i servizi sociali del Comune di Valdobbiadene.

#### ATTIVITÀ NON CARATTERISTICA

L'attività non caratteristica dell'Ipab consiste nella gestione del patrimonio disponibile, nonché nello svolgimento dell'attività agricola di viticoltura utilizzando i terreni agricoli in proprietà. I

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio la struttura è rimasta chiusa per molti mesi in ottemperanza alla misura di contenimento della crisi epidemiologia da COVID 19.

#### REDAZIONE DEL BILANCIO

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile. Come già evidenziato al punto precedente, i criteri applicati nell'esercizio non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

#### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

| Voci immobilizzazioni immateriali | Periodo                  |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Software                          | 5 anni in quote costanti |

I software sono stati iscritti nell'attivo di Stato Patrimoniale in quanto aventi utilità pluriennale; tali costi vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| Costo originario                 | 8.723 |
| Precedente rivalutazione         |       |
| Ammortamenti storici             | 7.511 |
| Svalutazioni storiche            |       |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 1.212 |

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| Acquisizioni dell'esercizio         |     |
| Spostamento di voci                 |     |
| Alienazioni dell'esercizio          |     |
| Rivalutazioni di legge              |     |
| Rivalutazioni economiche            |     |
| Ammortamenti dell'esercizio         | 660 |
| Svalutazioni dell'esercizio         |     |
| Arrotondamenti (+/-)                |     |
| Consistenza finale                  | 546 |
| Totale rivalutazione fine esercizio |     |

### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, maggiorato dei costi accessori.

Nella redazione dello stato patrimoniale iniziale al 01.01.2014 sono stati applicati i criteri di cui all'art. 22 e all'allegato B del DGR n.780/2013.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate in quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992).

Per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti l'ammortamento è ridotto del 50 per cento, in quanto non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Arredamento                   | 15%  |
| Attrezzatura cucina           | 15%  |
| Fabbr. Non strumentali        | 0%   |
| Fabbricati strumentali        | 3%   |
| Giochi e attrezza. Didattiche | 15%  |
| Impianti climatizzazione      | 15%  |
| Impianti antincendio          | 15%  |
| Impianti sollevamento         | 7,5% |
| Impianti generici             | 15%  |
| Macchine elettr. Ufficio      | 20%  |

|                                  | IMPIANTI<br>GENERICI | IMPIANTI<br>SPECIFICI | ATTREZZATURE | MOBILI E ARREDI | MACCH.UFFICIO |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------|-----------------|---------------|
| Costo originario                 | 32.695               | 85.244                | 39.264       | 41.739          | 7.356         |
| Precedente rivalutazione         |                      |                       |              |                 |               |
| Ammortamenti storici             | 11.673-              | 44.912-               | 35.213-      | 37.965-         | 6.292-        |
| Svalutazioni storiche            |                      |                       |              |                 |               |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 21.022               | 40.332                | 4.051        | 3.774           | 1.064         |
| Acquisizioni dell'esercizio      |                      |                       |              |                 |               |
| Spostamento di voci              |                      |                       |              |                 |               |
| Alienazioni dell'esercizio       |                      |                       |              |                 |               |
| Rivalutazioni di legge           |                      |                       |              |                 |               |

|                                     |        |        |       |       |     |
|-------------------------------------|--------|--------|-------|-------|-----|
| Rivalutazioni economiche            |        |        |       |       |     |
| Ammortamenti dell'esercizio         | 6.142  | 5.705  | 253   | 352   | 720 |
| -Sterilizzazione amm.ti             |        |        |       |       |     |
| Svalutazioni dell'esercizio         |        |        |       |       |     |
| Arrotondamenti (+/-)                |        |        |       |       |     |
| Consistenza finale                  |        |        |       |       |     |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 14.880 | 34.627 | 3.798 | 3.422 | 344 |

Per quanto riguarda i fabbricati si specifica quanto segue:

- Per la valutazione del fabbricato strumentale sito nel centro del Comune di Valdobbiadene, in via Roma al civico n. 19, contraddistinto dai seguenti identificativi catastali: foglio A/16 – particella 766 - sub 4, è stato adottato come criterio di valutazione il valore rivalutato secondo le norme fiscali per i tributi locali.  
L'importo così determinato ammonta ad € 1.339.214 di cui € 267.842 attribuiti al valore dell'area su cui sorge.
- Per la valutazione del fabbricato non strumentale sito in frazione Santo Stefano del Comune di Valdobbiadene, in località Zente, contraddistinto dai seguenti identificativi catastali: foglio 26 - particella 1180 - sub 2/3 è stato adottato come criterio di valutazione il valore rivalutato secondo le norme fiscali per i tributi locali.  
L'importo così determinato ammonta ad € 36.311, di cui € 7.262 attribuiti al valore dell'area sui cui sorge.

|                                     | FABBRICATO<br>STRUMENTALE | VALORE AREA<br>FABB.<br>STRUMENTALE | FABBRICATO NON<br>STRUMENTALE | VALORE AREA<br>FABB. NON<br>STRUMENTALE |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| Costo originario                    | 1.407.107                 | 267.843                             | 29.049                        | 7.262                                   |
| Precedente rivalutazione            |                           |                                     |                               |                                         |
| Ammortamenti storici                | 59.366-                   |                                     |                               |                                         |
| Svalutazioni storiche               |                           |                                     |                               |                                         |
| Valore all'inizio dell'esercizio    | 1.347.741                 | 267.843                             | 29.049                        | 7.262                                   |
| Spese incrementative                |                           |                                     |                               |                                         |
| Spostamento di voci                 |                           |                                     |                               |                                         |
| Alienazioni dell'esercizio          |                           |                                     |                               |                                         |
| Rivalutazioni di legge              |                           |                                     |                               |                                         |
| Rivalutazioni economiche            |                           |                                     |                               |                                         |
| Ammortamenti dell'esercizio         | 42.213-                   | 0                                   | 0                             | 0                                       |
| Svalutazioni dell'esercizio         |                           |                                     |                               |                                         |
| -Sterilizzazione quote amm.pr.      | 19.426+                   |                                     |                               |                                         |
| Arrotondamenti (+/-)                |                           |                                     |                               |                                         |
| Consistenza finale                  | 1.324.954                 | 267.843                             | 29.049                        | 7.262                                   |
| Totale rivalutazioni fine esercizio |                           |                                     |                               |                                         |

Per quanto riguarda i terreni si specifica quanto segue:

- Per la valutazione dei terreni siti in frazione Santo Stefano del Comune di Valdobbiadene, contraddistinti dai seguenti identificativi catastali: foglio 26 particelle 336 e 338, è stato adottato come criterio di valutazione il valore determinato dalla perizia giurata di stima redatta dal Geom. Pierdonà Faustino in data 14 giugno 1996.  
L'importo così determinato ammonta ad € 527.552.
- Per la valutazione dei terreni siti in frazione San Vito del Comune di Valdobbiadene, contraddistinti dai seguenti identificativi catastali: foglio 21 -particella 221, è stato adottato come criterio di valutazione il valore determinato dalla perizia giurata di stima redatta dal Geom. Pierdonà Faustino in data 14 giugno 1996.  
L'importo così determinato ammonta ad € 22.724.
- Per la valutazione dei terreni siti in frazione San Floriano del Comune di Valdobbiadene,

contraddistinti dai seguenti identificativi catastali: foglio 16 - particelle 327 – 328 – 329 – 331 – 1140 – 1141, è stato adottato come criterio di valutazione il valore determinato dalla perizia giurata di stima redatta dal Geom. Pierdonà Faustino in data 14 giugno 1996.  
L'importo così determinato ammonta ad € 3.443.

|                                     | TERRENI NON STRUMENTALI |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Costo originario                    |                         |
| Precedente rivalutazione            | 553.719                 |
| Ammortamenti storici                |                         |
| Svalutazioni storiche               |                         |
| Valore all'inizio dell'esercizio    | 553.719                 |
| Spese incrementative                |                         |
| Spostamento di voci                 |                         |
| Alienazioni dell'esercizio          |                         |
| Rivalutazioni di legge              |                         |
| Rivalutazioni economiche            |                         |
| Ammortamenti dell'esercizio         | 0                       |
| Svalutazioni dell'esercizio         |                         |
| Arrotondamenti (+/-)                |                         |
| Consistenza finale                  | 553.719                 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio |                         |

#### IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

|                | PARTECIPAZIONI | CREDITI | ALTRI TITOLI |
|----------------|----------------|---------|--------------|
| Partecipazioni | 6.000          |         |              |
| <b>TOTALE</b>  | <b>6.000</b>   |         |              |

Tra le immobilizzazioni finanziarie la voce partecipazioni si riferisce alla quota sottoscritta presso la Cantina Produttori di Valdobbiadene S.A.C..

#### ATTIVO CIRCOLANTE

##### Rimanenze

Non ci sono rimanenze finali in bilancio.

##### Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

I crediti v/clienti si riferiscono al credito nei confronti di Cantina Produttori di Valdobbiadene s.a.c. per un finanziamento che viene rimborsato ogni anno per una quota definita.

I crediti v/erario si riferiscono ai crediti per IRES e per ritenute d'acconto al netto del debito per Iva acquisto split payment.

| Descrizione       | Saldo al 31/12/2019 | Incremento | Decremento | Saldo al 31/12/2020 |
|-------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Crediti v/clienti | 14.524              |            | 2.170      | 12.354              |
| Crediti v/Erario  | 7.357               | 1.152      |            | 8.509               |
| Crediti v/altri   |                     |            |            |                     |

|        |        |       |       |        |
|--------|--------|-------|-------|--------|
| TOTALE | 21.881 | 1.152 | 2.410 | 20.863 |
|--------|--------|-------|-------|--------|

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

| Descrizione       | Saldo al 31/12/2019 | Incremento | Decremento | Saldo al 31/12/2020 |
|-------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| C/c Banca Prealpi | 229.727             | 72.768     |            | 302.495             |
| Cassa contanti    | 230                 |            |            | 230                 |
| TOTALE            | 229.957             | 72.768     |            | 302.725             |

### Fondo Rischi ed Oneri

Non è stato effettuato nessun accantonamento per rischi e oneri.

### Fondo T.F.R.

Non c'è personale dipendente.

### RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio di tempo fisico.

La voce ratei attivi comprende:

|                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|
| Ratei su contributi in c/esercizio da ricevere dal Comune di Valdobbiadene | 32.996 |
| Ratei interessi attivi                                                     | 5      |
| TOTALE                                                                     | 33.961 |

La voce risconti attivi comprende:

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Risconti su assicurazioni | 963 |
| TOTALE                    | 963 |

### PATRIMONIO NETTO

| Descrizione                     | Saldo al 31/12/2019 | Incremento | Decremento | Saldo al 31/12/2020 |
|---------------------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Patrimonio netto                | 2.445.930           |            |            | 2.445.930           |
| Riserve di capitale             |                     |            |            |                     |
| Riserve di utili                |                     |            |            |                     |
| Altre riserve                   | 88.992              |            |            | 88.992              |
| Utili (perdite) portati a nuovo | (19.426)            |            | (19.426)   |                     |
| Utile (perdita) dell'esercizio  |                     | (32.164)   |            | (32.164)            |
| TOTALE PATRIMONIO               | 2.515.496           | 32.164     | (19.426)   | 2.502.758           |

### DEBITI

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

| Descrizione                                | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Oltre 5 anni | Totale |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Debiti v/fornitori                         | 1.136         |               |              | 1.136  |
| Debiti v/fornitori per fatture da ricevere | 7.042         |               |              | 7.042  |
| Debiti tributari                           | 69            |               |              | 69     |
| TOTALE                                     | 8.247         |               |              | 8.247  |

#### RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio di tempo fisico.

La voce ratei passivi comprende:

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Ratei su contributi da erogare | 91.222        |
| Ratei diversi                  | 2.000         |
| <b>TOTALE</b>                  | <b>93.222</b> |

#### RIPARTIZIONE DEI RICAVI

|                                               |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
| Servizio Nido - Contributi in conto esercizio | 124.310        |
| Servizio Nido -- altri ricavi e proventi      | 2.376          |
| Attività Agricola - Ricavi delle vendite      | 86.490         |
| <b>TOTALE</b>                                 | <b>211.176</b> |

I contributi in conto esercizio si riferiscono ai contributi ricevuti da Comune, Regione, Miur ed altri enti e privati

La voce contributi in conto esercizio è costituita da :

Contributi ricevuti dal Comune di Valdobbiadene per euro 75.611( la voce è costituita dai contributi incassati nell'anno 2020 euro 69.806 di cui euro 27.192 già rilevati nell'anno 2019 come risconti attivi per contributi di competenza da erogare e dai contributi di competenza 2020 da incassata nell'anno 2021 euro 32.996)  
contributi ricevuti dalla Regione Veneto euro 36.517(in tale importo è compreso anche il contributo dell'importo nominale di euro 3.750 accreditato all'Istituto per euro 3.748 relativo alla misura attuativa PQR FSE 2014+2020 DGR N.960 del 14.07.2020 Prendiamoci cura-contributi ai servizi socio assistenziali misura prevista dal D.L.n. 34 del 19.05.2020);  
contributi asili nido MEF euro 10.327;  
contributi ricevuti dalla Banca Prealpi Credito Cooperativo euro 1.000;  
contributi scuole infanzia non statali dal comune di Treviso euro 855.  
Si rileva inoltre il contributo per l'attività di agricoltura erogato dall'Agenzia delle entrate per contributo fondo perduto Covid per euro 2.000;

#### IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Imposte correnti | Saldo al 31/12/2020 |
| IRES             | 77                  |
| <b>TOTALE</b>    | <b>77</b>           |

#### COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI E COLLEGIO REVISORI

|                    |                                                                                            |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Amministratori     | Gli Amministratori non percepiscono alcun compenso per l'attività svolta nè alcun rimborso |
| Revisore dei Conti | Per l'esercizio 2020 il Revisore ha percepito un compenso di € 1.015                       |

## CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e al regolamento di contabilità approvato.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'IPAB ed il risultato economico dell'esercizio.

Valdobbiadene, 31 marzo 2021

Il segretario direttore  
Baratto dott.ssa Cristina

